

# 계명대학교 산학연협력단지 사업단 입주기업 모집 공고문

계명대학교 산학연협력단지사업단은 산학연협력 플랫폼 구축을 기반으로 혁신기업 육성 및 지역 정주형 일자리를 창출하고자 교육부, 한국산업기술진흥원, 대구광역시 및 달성군과의 협력을 통해 산학연협력 생태계 조성을 추진하고 있습니다. 이에 계명대학교 산학연협력 단지에 입주할 기업 및 연구소를 다음과 같이 지원할 예정이오니 많은 참여 바랍니다.

## 계명대학교 산학연협력단지사업단장

### I. 모집 개요

#### □ 배경 및 목적

- 산학연협력 활동이 가능한 기업 유치로 대학과 기업, 지역사회가 동반 성장 가능한 산학연협력 생태계 조성
- 계명대학교 대학특화분야 및 지역전략산업과 연계한 우수기업 발굴과 산학연협력단지 내 입주 유치
- 산학연협력단지 내 입주기업과의 상호협력 및 적극적인 지원을 통한 혁신기업 육성과 지역 정주형 일자리 창출 기여
- 대구광역시 및 달성군 지역 모빌리티산업 및 R&D/C&D 선순환 생태계 구축

#### □ 모집대상 및 분야

- 모집 대상 : 산학협력을 계획중인 모빌리티산업 분야 혁신성장기업(본사, 지사 및 SW연구소), 중소/중견기업/대기업 사무소(별도법인 득 필요), Start-Up, BI, Post-BI 등 보육이 필요한 기업
- 모집 규모 : 약 10개 기업 또는 연구소(1차연도, 총 사업 기간 내 45개 기업 예정)
- 모집 분야 : 모빌리티산업 분야(소재/가공, 부품, 모듈/시스템, 완제품 및 서비스 등), 모빌리티산업 관련 학생(석박사급 연구원) 및 교수 창업기업 등

특화분야	세부분야
전기수소자동차	이차전지(배터리), 모터, 구동모듈, 전장모듈, 수소연료전지, 제어/Software, 충전기술, 기타
자율주행차	센서, 카메라, 플랫폼, 커넥티드, 보안.안전성
차세대 항공	UAM, 드론, 기타
스마트 제조	첨단소재, 차세대 반도체, 첨단 제조공정.장비, 스마트 산업기계, 디자인융합, 스마트 엔지니어링
에너지/환경	수소에너지, 재생에너지, 지능형전력시스템, 기타

## II. 입주 공간

### □ 입주 시설 개요

- 입주공간(1차연도, 2025.5. 중)

구 분	입주공간 평면도 및 공간규모	
<div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-bottom: 10px;"> <b>계명대 모빌리티캠퍼스 입주 기업 배치도 계획(안)</b> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-bottom: 10px; width: 150px; text-align: center;"> <b>Battery ZONE</b> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-bottom: 10px; width: 150px; text-align: center;"> <b>MOTOR ZONE</b> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-bottom: 10px; width: 150px; text-align: center;"> <b>SDV ZONE</b> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-bottom: 10px; width: 150px; text-align: center;"> <b>복합기업 ZONE</b> </div> </div> <p style="text-align: center; margin-top: 20px;">모빌리티관</p>		
	<p>1층</p>	<p>기업입주공간 공유오피스</p>
<p>2층</p>	<p>휴게실 및 라운지 라운지 회의실(원격화상회의)</p>	<p>입주 관계자 간의 협업 및 네트워킹 지원(정주 지원) 입주 관계자 간의 네트워킹 지원 입주 관계자 통합적 사업화 등 지원</p>

### Ⅲ. 입주기업 지원 및 입주 조건

전용(개별) 사무실	공동 사무실(공유오피스)
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ <b>사용료</b> : 월 25,000원/3.3㎡(평) × 임대 면적(평수)                             <ul style="list-style-type: none"> <li>※ 2년 단위로 재계약, 임대료는 관리비 및 부가세 포함</li> </ul> </li> <li>▪ <b>이용료</b> : 전기 및 냉난방 사용료(별도 납부)                             <ul style="list-style-type: none"> <li>※ 전화, 인터넷 등 별도 설치 필요</li> </ul> </li> <li>▪ <b>임차보증금</b> : 월 임대료의 6개월분</li> <li>▪ <b>제공 사항</b> : 공간(실) 외 별도 제공 없음                             <ul style="list-style-type: none"> <li>※ 책상 및 사무용 집기류는 사용자 직접 준비 필요</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ <b>사용료</b> : 월 55,000원 / 좌석(관리비, 전기료 및 VAT 등 포함)                             <ul style="list-style-type: none"> <li>※ 연 2회(3월, 9월) 각각 6개월분 지정 계좌로 기한 내 납부 필수</li> </ul> </li> <li>▪ <b>제공 사항</b> : 1인 업무용 책상 및 의자, 공유 WIFI, 전기, 복합기, CCTV 등 설치 예정                             <ul style="list-style-type: none"> <li>※ 기본 제공 외의 필요 물품은 사용자 직접 준비 필요</li> </ul> </li> </ul>

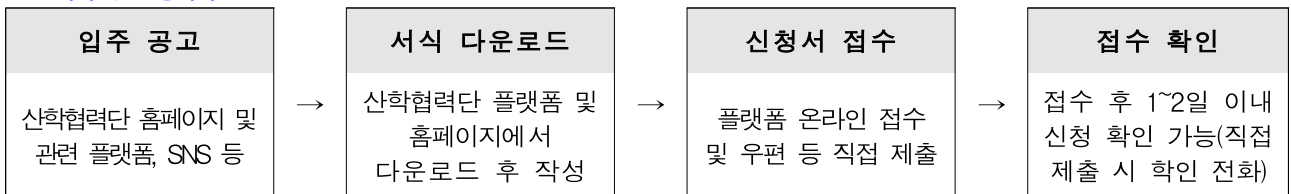
입주 공간 공통 사항
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ <b>사용 계약기간</b> : 최초 2년                             <ul style="list-style-type: none"> <li>※ 계약 만료 후 재사용을 원할 경우, 신청 및 심사 과정을 통해 재계약 진행</li> </ul> </li> <li>▪ <b>입주 일자</b> : 25년 4월 예정</li> <li>▪ <b>공용(원격) 회의실 및 입주자 휴게공간 동일 건물 내 제공</b></li> </ul>

### Ⅲ. 신청 및 접수

□ 모집기간 : ~ 공실 소진 시까지 상시 모집

□ 신청방법 : 계명대 산학협력 플랫폼 온라인 신청 및 우편 등 직접 제출

• 접수 방법



※ 홈페이지 ☞ <https://sanhak.kmu.ac.kr/>

※ 우편접수처 ☞ 계명대학교 산학협력단지사업단(대구 달서구 달구벌대로 1095 계명대학교 산학협력관 201호, 053-650-6794, 6946)

• 제출 서류

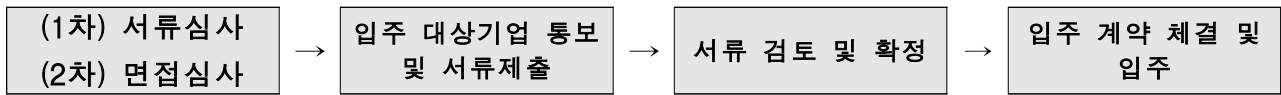
- 입주 신청서 및 계획서 1부(붙임 서식 사용하여 제출)
- 개인정보 수집이용 동의서 1부(붙임 서식 사용하여 제출)
- 최근 3년도 재무제표, 사업자등록증, 등기사항전부증명서, 국세 및 지방세 완납 증명서

※ 모든 서류는 필요한 시 원본 제출을 요청할 수 있음

※ 모든 증명서는 1개월 이내 발급 서류에 한함

## IV. 평가 및 선정

### □ 심사 절차



※ 「(2차) 면접심사」는 필요에 따라 개최 예정

- 선정 기준 : 계명대학교와 구체적인 산학협력계획이 수립된 기업, 매출 규모 및 고용 창출 인원 고려 선발
  - 연구 분야 시장분석의 타당성 및 사업화 전략의 차별성
  - 계명대학교(성서, 대명, 모빌리티캠퍼스)와 구체적인 산학협력실적 및 계획의 구체성
  - 최근 3개년 매출액 및 매출 규모 확대 방안의 타당성
  - 투자유치 실적 및 향후 투자유치 계획의 타당성
  - 향후 고용 창출 계획
- 심사 우대사항
  - 대구광역시 달성군 외 지역에서 입주 계획을 세운 기업
  - 50억원/년 이상 매출기업(연구소 실적 포함)
  - 공공기술 및 대학의 보유 기술을 이전받은 연구소기업
  - 기술집약도가 높고 기술혁신 속도가 빠른 모빌리티산업 특화 기술분야의 제품 및 서비스를 사업화할 수 있는 잠재력이 있는 첨단기술기업
  - 모빌리티산업 분야의 산업화 혁신 역량 및 계명대학교와 공동연구를 통한 동반 성장 가능성 등

## VI. 유의사항

- 공고문 및 관련 규정에 어긋나거나 신청서의 내용을 허위 기재·누락 시 선정취소, 강제퇴거 등 조치를 받을 수 있음
- 계명대학교 산학협력단 플랫폼 및 홈페이지를 통한 온라인 제출과 우편 등의 직접 제출 방식으로 신청서 접수 후 1~2일내(근무일 기준) 접수 확인 가능, 확인 불가능 시 반드시 사업팀으로 연락하여 접수를 확인하여야 함
- 임대받은 시설에 대한 권리의 양도, 양수, 재임대, 명의이전 및 도용 등은 일체 불허하며, 상기 행위를 한 경우 즉시 임대계약은 해지되고, 임차인의 비용으로 시설

을 원상복구 후 반납하여야 함

- 입주자로 선정된 후 일정 기간 내에 계약을 체결하지 않을 경우 입주자 선정을 취소할 수 있음
- 임대계약 후 시설을 사용하기 위한 기본 시설의 변경은 사업단과 협의하여 시행하여야 하며, 각종 인테리어, 집기류, 개보수 비용은 임차인의 부담으로 진행함
- 건물 전체적으로 완벽한 무정전시스템을 갖추는 것이 불가하므로 임차인은 필요 시 UPS, AVR 등의 장비를 자체적으로 설치해야 함
- 사업단은 입주공간에 대해 일반적인 사무실 수준의 주변환경과 전기, 급수, 배수, 환기 시설을 설치하고 현재 상태로 임대함
- 추가적인 내부구조, 전기, 급수, 배수, 환기 시설은 사업단을 통하여 시설지원팀의 승인을 득한 후 설치 가능하며 비용은 임차인의 부담으로 진행함
- 연구에 필요한 특수한 시설물(인가용 SW 포함)의 설치에 사업단의 연구지원위원회와 국제캠퍼스 종합행정실 시설지원팀의 승인을 득한 후 설치 가능함
- 입주 신청시 통상적 임대 사무공간을 벗어나는 소요시설 및 환경과 무게, 진동, 소음, 냄새, 화학물질 등 타 입주기업, 대학의 교육, 연구, 일상 생활에 영향을 줄 수 있는 유해 환경의 유발 가능성에 대하여 명시하고 그 제반 기술자료, 예방조치 및 사후 관리에 대한 계획을 제출하여 사전 승인을 득하여야 함
- 입주기업은 입주공간 사용에 대하여 사업단 내부 지침을 준수하여야 함.(※ 임대차 계약 진행 시 사업단 내규를 고지하여 기업이 승인 후 계약 진행)
- 선정을 위해 제출한 서류는 반환되지 않으며 선정 절차 완료 후 사업단에서 즉시 일괄 폐기
- 공고문 및 관련 규정에 위배 되거나 신청서의 내용을 허위 기재 또는 누락 시 선정 취소, 강제퇴거 등의 조치를 받을 수 있음
- 퇴거 시 입주 당시의 상태로 원상 복구하여야 하며 비용은 임차인의 부담으로 진행함

※문의처 : 계명대학교 산학협력단지사업단, 053-580-6794