한국건설기술연구원 공고 제2026 -550호

용역 입찰 공고

다음과 같이 입찰에 부치고자 공고합니다.

※ 입찰공고문의 내용을 상세히 파악하신 후 입찰을 부탁드리며, 입찰참가자격(3. 입찰참가자격 참조) 미비 또는 제출서류 누락 등의 일이 발생하지 않도록 유의바랍니다.

2026. 11. 03.

한국건설기술연구원

1. 입찰에 부치는 사항

용 역 명	건물 에너지 신고 평가; 배출총량 운영 및 계측데이터 분석 방안 연구		
용역기간	계약일로부터 4개월 이내		
전자입찰서(가격) 마감일시	2026. 11. 16.(월) 11:00		
용역내용	제안요청서 참조	**입찰방법**	제한(총액) 협상에 의한 계약
기초금액	**금 79,998,498원** (부가세 포함)	**입찰방식(가격)**	**전자입찰**
개찰일시	제안서 기술평가 후 개찰	**개찰장소**	국가종합전자조달시스템 (나라장터)

※ 입찰자가 면세사업자인 경우 입찰금액은 반드시 부가가치세를 포함하여 투찰하여야 하며, 입찰결과 낙찰자가 면세 사업자인 경우 낙찰금액에서 부가가치세 상당액을 차감한 금액을 계약금액으로 합니다.

2. 입찰 및 계약방식

가. 제한경쟁, 총액입찰, 전자입찰방식

나. 협상에 의한 계약 체결 방식

다. **본 사업은 제안서를 온라인(e-발주시스템)으로 제출하여야 하며, 제안서 평가는 한국건설기술연구원에서 실시합니다.**

3. 입찰참가자격

가. 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률』 제27조(부정당업자의 입찰참가자격 제한) 및 동법 시행령 제76조의 규정에 의한 부정당업자로 제재 받지 아니한 자

나. 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제12조(경쟁 입찰의 참가자격) 및 같은 법 시행규칙 제14조(입찰참가자격요건의 증명)에 따른 일반경쟁 입찰 참가자격을 구비한 자

다. 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제27조의 5(조세포탈 등을 한 자의 입찰참가자격 제한) 및 같은 법 시행령 제12조 제3항에 따라 '조세포탈 등을 한 자'로서 유죄판결이 확정된 날로부터 2년이 지나지 아니한 자는 참가할 수 없음

라. 국가종합전자조달시스템 입찰참가자격등록규정(조달청 고시)에 의하여 반드시 입찰 마감일 전일까지 **학술연구용역(업종코드 : 1169)**으로 입찰참가자격을 등록한 업체

마. 다음 각 항(㉠, ㉡)중 어느 하나에 해당하는 자

㉠ 「중소기업기본법」 제2조 제2항에 따른 소기업 또는 「소상공인 보호 및 지원에 관한 법률」 제2조에 따른 소상공인으로서 「중소기업 범위 및 확인에 관한 규정」에 따라 발급된 소기업·소상공인확인서(전자입찰서 제출 마감일 전일까지 발급된 것으로 유효기간 내에 있어야 함)를 소지한 자 (단, 「중소기업제품 구매촉진 및 판로지원에 관한 법률 시행령」 제2조의3 1항 제2호에 해당하는 비영리법인은 입찰참여가 가능합니다.)

※소기업·소상공인확인서는 중소기업제품공공구매종합정보망 (http://www.smpp.go.kr)에서 확인이 되지 않을 경우 입찰참가자격이 없습니다.

㉡ 소기업으로 간주되는 특별법인의 입찰참가

- 「중소기업제품 구매촉진 및 판로지원에 관한 법률」 제33조 제1항에 따라 소기업으로 간주되는 특별법인으로 중소기업제품 「공공구매제도 운영요령」 제45조에 따라 '특별법인 중소기업 간주 확인서'를 소기업 또는 소상공인으로 발급받은 경우 입찰참가 자격이 있으며 상기 각 호의 입찰참가자격을 모두 갖추어야 합니다.

바. 공동수급 및 하도급 불허

4. 제안서 제출

가. 기 간 : 가격입찰서 제출기간과 동일

나. 방 법 : **온라인 제출**

※ 제안서 제출은 가격 입찰서 제출 여부에 관계없이 제출이 가능하나 원활한 제출을 위하여 가급적 마감일 전일까지 제안서를 제출하시기 바라며, 가격제안과 기술평가 제안서 모두 온라인으로 제출되어야 유효한 입찰입니다.

다. 제출서류

1) 정성제안서 : 제안서 1부

2) 정량제안서 : 정량평가 관련 제안요청서 붙임 양식 및 증빙서류 포함 1식

① 수행실적 확인서류

② 재무구조·경영상태 확인서류(신용평가등급의 경우 개찰일 기준 나라장터에 전송된 가장 최근의 신용평가등급확인서로 대체 가능)

3) 입찰서 기타서류 : 입찰참가자격 확인서류 1식

① 나라장터에서 출력한 "경쟁입찰참가자격등록증" 1부

② 사업자등록증 1부

③ 법인 등기부등본(개인사업자인 경우 제외) 1부

④ 사용인감계 1부(경쟁입찰참가자격등록증에 미등록된 사용인감 사용시 인감증명서 첨부하여 제출)

⑤ 소기업·소상공인 확인 서류(㉠ 또는 ㉡)

㉠ 소기업·소상공인확인서 1부

㉡ 소기업 또는 소상공인으로 발급받은 특별법인 중소기업 간주 확인서(소기업으로 간주되는 특별법인의 입찰참가 시)

⑥ 개인정보 수집 및 이용에 대한 동의서 1부 (제안요청서 붙임 양식)

⑦ 퇴직자 영입현황 확인서 1부 (제안요청서 붙임 양식)

⑧ 청렴계약 이행서약서 1부 (제안요청서 붙임 양식)

※ 1)정성제안서 2)정량제안서 3)입찰서 기타서류는 반드시 분리하여 각각 하나의 파일로 나라장터 "제안서 제출"에서 파일구분을 선택하여 온라인으로 제출하시기 바랍니다.

※ 제출서류 일체는 PDF파일 형식으로 제출(총 용량 200MB 이내)하여야 하며, 입찰마감시 까지 사전에 제출하여 주시기 바랍니다.

※ 공동수급의 경우 대표사가 공동수급체 구성원의 3)입찰서 기타서류 전체를 함께 제출하여야 합니다.(해당시)

※ 제안서 제출에 대한 최종입찰 여부 확인은 발주기관에 있으며, 제안서 제출 관련하여 시스템 기능은 매뉴얼을 참조하시기 바랍니다.

※ 제안서 작성요령과 과업지시서를 참고하여 작성하시기 바랍니다.

※ 제출서류 중 주민등록번호기재가 필요한 경우 뒷자리는 비공개로 작성 후 제출

(예 : 111111-1******)
※ 제출서류 미제출시 입찰 무효처리 됩니다.
※ 상기 일정은 우리 원 사정에 따라 변경 될 수 있습니다.

라. 제안서 및 입찰참가신청 서류 등은 **"나라장터 사용자 매뉴얼"**을 참고하여 나라장터를 통해 온라인으로 제출하여 주시기 바랍니다.

※ 나라장터 고객센터(https://www.g2b.go.kr/ehelpdesk/R24AB00000243L_01) ⇒ 이용안내 ⇒ 나라장터 이용안내 ⇒ 나라장터 사용자 매뉴얼 ⇒ 게시물 10번 "[조달업체] (나라장터_일반용역) 사용자 매뉴얼(퀵가이드 및 화면)"

마. 제안서 제출 후 반드시 다음의 제안서 제출 유의사항 확인하시기 바랍니다.

< 제안서 제출 관련 유의 사항>

* 해당 공고가 온라인으로 제안서를 제출받는 경우, 입찰참가자는 반드시 제안서 제출 여부를 시스템을 통해 최종 확인하여야 하며, 미확인으로 인하여 발생되는 모든 책임은 입찰참가자에게 있습니다.
* 제안서(전자파일)가 마감일시까지 나라장터 서버에 수신되지 않을 경우(상기 제출경로를 통하지 않은 건도 포함)와 첨부파일의 하자인 경우 제출하지 아니한 것으로 간주하며, 제안서 미제출시 입찰 무효처리 됩니다.
*「전자조달의 이용 및 촉진에 관한 법률 시행령」제5조(전자적 형태의 입찰서 제출) 제6항을 준용하여 처리합니다.

5. 낙찰자 결정방법

가. 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제43조에 따라 제출된 제안서(기술능력 및 입찰가격) 평가 후 협상에 의해 계약자 선정

나. 협상절차는「협상에 의한 계약체결기준」(재정경제부 계약예규 입찰공고일 현재용)에 의함

다. 제안서를 제출한 업체에 대한 **기술능력평가 90%, 입찰가격평가 10%를** 종합평가한 결과 고득점자 순으로 협상에 의한 낙찰자 결정

※ 기술능력평가 점수가 기술능력평가분야 **배점한도의 85% 이상이고, 입찰가격이 해당 사업예산 이하인 자**를 협상적격자로 선정

라. 본 입찰의 예정가격은「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제7조의2 제2항에 의거 작성하지 않음

※ 낙찰자는 추후 계약금액 관련 세부 산출내역서를 제출하여야 함

6. 입찰보증금 납부 및 귀속

가. 납부면제 : 본 입찰에서 입찰보증금의 납부는 면제하되, 입찰보증금 지급각서를 전자입찰참가신청서 서식에 의거 반드시 제출하여야 합니다. 단, 신용정보관리규약 제12조에 의한 신용불량자인 경우 입찰금액의 100분의 5를 입찰일 전일(공휴일인 경우 그 전일) 18:00까지 우리원에 납부하여야 합니다.

※ 입찰보증금 지급각서 : 전자입찰시 정해진 서식에 따라 송신한 입찰서로 갈음합니다.

나. 입찰 보증금 귀속 : 낙찰자가 정해진 기일 내에 계약을 체결하지 아니한 경우, 입찰보증금은 우리원 예산회계규정 제80조에 의해 우리원에 귀속되며, 부정당업체로 입찰참가자격 제한 처분을 받게 됩니다.

7. 입찰의 무효

가. 국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제39조 제4항, 동시행규칙 제44조 및 용역 입찰유의서 제12조, 국가종합전자조달시스템전자입찰특별유의서의 규정에 해당되는 입찰은 무효입니다.

나. 입찰참가자격등록증 상의 상호 및 대표자(수인대표인 경우 대표자전원의 성명을 모두 등재, 각자대표도 해당)가 법인등기부등본상의 상호, 대표자와 다른 경우에는 입찰참가자격등록증을 변경등록하고 입찰에 참여하여야 하며, 변경등록하지 않고 참여한 입찰은 무효입찰임을 알려드리오니 주의하시기 바랍니다.

8. 청렴계약 이행 및 조세포탈 등 유죄판결 비대상자 서약 준수

본 계약은 국가계약법 제5조의2에 따른 청렴계약제 및 국가계약법 제27조의5제1항에 따른 조세포탈자 제한이 적용되는 용역으로, 입찰자는 반드시 입찰서 제출시 청렴계약서 및 조세포탈 등 유죄판결 비대상자 서약서에 관한 내용을 숙지·승낙하여야 하며, 동 내용을 위반한 경우 발주기관의 조치에 대하여 어떠한 이의도 제기할 수 없습니다. 입찰에 참여한 자는 국가계약법 제5조의 2에 따라 “청렴계약서”와 국가계약법 제12조 5항에 따라 “조세포탈 등 유죄판결 비대상자 서약서”를 제출 한 것으로 간주합니다. **낙찰대상자로 선정되어 계약체결을 하는 경우 입찰참가시 제출한 청렴계약 이행서약서**의 청렴계약 이행 서약내용을 준수하여야 합니다.

동 청렴계약입찰특별유의서 및 청렴계약특수조건은 조달청 인터넷 홈페이지(http://www.pps.go.kr) 또는 국가종합전자조달시스템(http://www.g2b.go.kr)에서 알아 볼 수 있습니다.

9. 기타 유의사항

가. 조달청의 경쟁입찰 참가자격등록은 수시로 가능하며, 입찰참가를 위해서는 입찰서 제출 마감일 전일까지 등록을 하여야 합니다.

나. 입찰참가자는 당원 예산회계 규정, 국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률, 동법시행령, 동시행규칙 전자입찰시스템이용약관(입찰자용) 및 전자입찰특별유의서, 기타 공고로서 정하는 모든 내용을 숙지. 준수하여야 하며, 이를 숙지. 준수하지 못하여 발생하는 책임은 입찰자에게 있습니다.

다. 입찰참가희망업체가 전산장비 준비 부족 등의 사유로 전자입찰등록 및 투찰이 곤란한 경우에는 입찰마감 24시간 이전에 조달청 정부조달콜센터(1588-0800)로 장애해결을 위해 문의하시기 바라며 장애발생에도 불구하고 조달청 정부조달콜센터로 문의하지 않아 발생되는 모든 책임은 입찰참가자에 있습니다.

라. 입찰에 제출되는 서류가 사본일 경우에는 “사실과 상위없음“ 또는 “원본대조필”을 확인・날인(인감 또는 사용인감)하여 제출하시기 바랍니다.

마. 낙찰자의 제안서는 평가·입찰 후 계약서의 일부로 간주되며, 제안서 및 기타 제출서류에 허위사실이 발견될 때에는 입찰참가제한 및 낙찰 취소 또는 계약을 해지할 수 있습니다.

바. 제출된 서류는 일체 반환하지 않으며, 본 입찰과 관련된 일체의 소요 비용은 입찰자의 부담으로 합니다.

사. 입찰에 참가하고자 하는 자는 반드시 입찰등록사항과 법인등기부등본(법인) 및 사업자등록증(개인)상 대표자(대표자가 다수인 경우 전부), 주소, 상호 등이 일치하는지 확인하고 입찰에 참여하시기 바랍니다.

아. 본 입찰과 관련하여 비위 및 부정행위가 있을 경우 감사부(T.031-910-0119)에 신고하여야 하며, 우리원 홈페이지(www.kict.re.kr) 열린광장(고객소리-청렴신고센터)에서도 신고할 수 있습니다.

자. 계약상대자는 대금(선금, 기성금, 준공금 등) 청구시 지방세완납증명서, 국세완납증명서, 건강·연금보험 납부(완납)증명서를 제출하여야 합니다. 미제출시 해당법령에 근거하여 대금이 지출되지 않습니다.

10. 문의 사항

가. 사업내용 : 건축에너지연구본부 이승민 연구원 (031-910-0308)

나. 입찰집행 : 경영지원본부 구매관리실 임주영 (031-910-0463)

다. 국가종합전자조달시스템 이용 관련 : 조달청 정부조달콜센터(1588-0800)